

编制说明

工程名称：广益路（锡澄路-江海路）污水管道工程一标段（锡澄路-惠勤路）

一、工程概况：

广益路（锡澄路-江海路）污水管道工程一标段（锡澄路-惠勤路）：W01~W06 主管采用顶管施工，支管和压力管均采用开挖施工；

广益路（锡澄路-江海路）污水管道工程一标段（锡澄路-惠勤路）主要工程量及施工工艺如下表所示：

类别	项目名称	规格	工程量	施工工艺
管道	II 级钢筋砼承插管	d400	34m	开挖施工
	II 级钢筋砼承插管	d500	33m	开挖施工
	钢承口 II 级钢筋砼管 F 接口	d1350	363m	顶管施工
	钢承口 II 级钢筋砼管 F 接口	d1200	86m	顶管施工
井类	圆形砼模块式检查井	Φ900	4 座	开挖砌筑
	机械顶管圆形工作沉井	Φ6800	3 座	沉井施工
	机械顶管圆形接收沉井	Φ4500	3 座	沉井施工

二、本工程量清单编制依据：

1. 无锡市政设计研究院有限公司编制的《广益路（锡澄路-江海路）污水管道工程一标段（锡澄路-惠勤路）》设计文件；
2. 无锡市排水公司《广益路（锡澄路-江海路）污水管道工程一标段（锡澄路-惠勤路）》；变更设计（补充）通知单变-01
3. 2014 年 7 月 1 日开始实施的《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《江苏省市政工程计价表》进行编制；
4. 2014 年 7 月 1 日开始实施的《江苏省建设工程费用定额》；
5. 2009 年 5 月 27 日无锡市建设局发布的《锡建价（2009）1 号》文件；
6. 无锡市建设局有关文件；
7. 人工单价按苏建函价【2016】117 号文执行；
8. 材料单价按照无锡工程造价信息 2016 年第 2 期调整。

三、工程质量、材料、施工等的特殊要求：

1. 广益路（锡澄路-江海路）污水管道工程一标段（锡澄路-惠勤路）主要工程材料如下。

序号	管材品种	管材规格	材料单价（元/米）
1	II 级钢筋砼承插管	D400	117
2	II 级钢筋砼承插管	D500	162
3	钢承口 II 级钢筋砼管 F 接口	d1350	1426.5
5	钢承口 II 级钢筋砼管 F 接口	d1200	1219.5
9	钢纤维井圈井盖	Φ700	270.00（元/套）
10	钢纤维井圈井盖	Φ900	270.00（元/套）

11	球墨铸铁井圈井盖	Φ700	762.00（元/套）
2. 本工程采用商品砼施工（其中非泵送砼的场内运输费由投标人在投标报价中综合考虑，竣工结算时不得调整）。 3. 投标人在投标报价时应充分考虑钢材、水泥等主要材料价格的市场风险因素，竣工结算时不得调整。 4. 本工程清单所列土方量均为实际方量，未按投影面积计量；清单所列管道敷设长度均未扣除井位。 5. 大型机械设备进出场及安拆：本工程已充分考虑各类大型机械设备进出场及台班费用，由投标人在投标报价中综合考虑，竣工结算时不得调整。 6. 施工降水、排水：本工程已充分考虑全线沟槽排水、基坑及沉井的降、排水，并适当考虑了雨季施工的影响因素。降、排水施工方法及其费用由施工单位自行考虑在投标报价中，竣工结算时不得调整。 7. 临时供电：本工程已充分考虑各类临时供电措施及相关费用，由投标人在投标报价中自行考虑，无论采用何种接电方式，竣工结算时不得调整。 8. CCTV 费用：本工程考虑 CCTV 费用为 20 元/m，报价时作为不可竞争费用计入措施费用，实际施工时若未发生则在结算时扣除此费用。 9. 措施费用：过河管段已充分考虑围堰措施费用，由投标人在投标报价中自行考虑，竣工结算时不得调整。 10. 各投标单位拿到工程图纸和地质报告后，应先认真踏勘现场以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制，分析工程所在地的地质情况给工程建设带来的影响及任何其他足以影响承包价的情况，预计可能发生的费用，列入报价中，凡未列的一旦发生，将视为由投标的中标人自理，任何因忽视或误解工地现场和工程所在地地质情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。 四、其他须说明的问题： 1. 本工程量清单包括分部分项工程量清单、措施项目清单、其他项目清单，项目指引工程内容中列举了分项工程计量范围内完成本分项工程应有的工作内容，凡说明了工作内容均应包括在单价中；清单中未描述但又是完成该分项工程应有的工作内容，均应包括在报价范围中。 2. 本工程量清单所列的工程量由招标人估算的，作为投标报价的基础，付款时以由承包人计量、招标人核准的实际完成工作量为依据。本工程量清单应与招标文件、合同条件、合同协议条款、工程范围和图纸一起使用。 3. 投标单位在拿到工程量清单后必须严格按此清单数量自主报价，并充分考虑风险因素。实际工程量与清单工程量不符，竣工决算时按实调整。组成综合单价的工程量应按 2004《江苏省市政工程计价表》的工程量计算规则计算确定。 4. 措施项目清单的金额，应根据拟建的施工方案或施工组织设计，参照计价规范规定的单价组成确定。 5. 材料及安装主材有指定的规格品牌、型号、等级的按此自主报价，有暂定价的按暂定价报价，施工时甲乙双方共同看样定货，结算时按实调整；其余材料均由投标单位按清单和图纸中的要求自主报价。 6. 各投标单位的最终报价必须包括完成本工程施工的所有费用在内。 7. 投标人在编标时发现本清单说明部分内容与招标文件中有矛盾时，投标人应提供书面答疑要求书面澄清，若答疑阶段已过时，则以招标文件为准。 8. 中标人应负责做好施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护工作，并将预计可能发生的费用列入投标报价。 9. 本工程不可竞争费取费如下： 按照无锡市建设局锡建价（2014）299 号关于转发《关于〈建设工程工程量清单计价规范〉（GB50500-2013）的贯彻意见》及《关于颁发〈江苏省建设工程费用定额〉的通知》的通知的规定执行：			

序号	费用类别		计算基础	道路、市政 排水工程
1	规 费 率 (%)	工程排污费率	分部分项工程费+措施项目费+其 他项目费-工程设备费	0
2		安全生产 监督费率		0
3		社会保障费率		1.8
4		公积金率		0.31
5	现场安全 文明施工 措施费费 率(%)	基本费率	分部分项工程费+单价措施费-工 程设备费	1.4
7		省级标化增加 费		0
8	税金费率(%)		分部分项工程费+措施项目费+其 他项目费+规费	3.48

现场安全文明措施费实行动态管理，费率结合考评结构计取，综合考评采取管理部门考评与建设单位考评相结合的办法，管理部门考评结果为计取基本费依据，建设单位考评结果作为计取考评费的依据，获取省、市级文明工地作为计取奖励费的依据。发生重大安全事故的，不得计取基本费、考评费。