**龙井市东盛涌镇水上乐园污水站土建工程**

**竞争性谈判公告**

**招标项目编号：JLLT2018086**

**一.招标条件**

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》和相关批复文件，本项目龙井市东盛涌镇水上乐园污水站土建工程已由龙井市财政局政府采购管理办公室批准建设，招标人为龙井市东盛涌镇人民政府，建设资金来源财政资金，该项目已具备招标条件，现对该项目通过竞争性谈判的方式择优选定中标单位。

**二.项目概况与招标范围**

2.1工程名称：龙井市东盛涌镇水上乐园污水站土建工程

2.2建设内容：土建工程（详见招标文件工程量清单）。

2.3 工程建设地点：龙井市东盛涌镇

2.4 计划工期： 2018年10月9日至2018年10月23日，总工期15日历天。

2.5 工程质量要求符合 合格 标准。

**三.投标人资格要求**

3.1投标人必须具备房屋建筑工程施工总承包叁级（含）及以上资质具备合同履行能力，在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，且有良好商业信誉和健全企业财务状况，照章纳税，无违法经营记录。

3.2投标单位拟派出的项目经理或注册建造师须是具备建设行政主管部门核发的建筑工程专业贰级建造师资质证书及有效的安全考核证书，并且无在建工程。技术负责人需具备中级及以上职称证书。

3.3外省入吉企业在吉林省承揽工程须按照吉建管【2018】12号文件规定办理“入吉企业信息登记”，企业备案相关信息在“吉林省建筑市场监管与诚信信息管理平台”网址上公布后，方可在吉林省从事建筑活动。

3.4近三年（2015年、2016年、2017年）经会计师事务所审计的财务会计报表，财务状况良好。

3.5投标单位须对投标人单位和个人（指法定代表人、被授权委托人、项目负责人）进行行贿犯罪档案查询，未提供查询结果或经查询有行贿犯罪记录的投标人（包括单位或者个人）不予通过资格审查（查询时间范围必须包括：本项目信息公告发布之日起（含公告发布当日）前三年）。

3.6本次招标不接受联合体投标。

3.7拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。

**四.招标文件的获取**

4.1凡有意参加投标者，请于2018年9月19日至2018年9月21日(法定节假日、公休日休息)，每日上午8：30 时至11：00时，下午13：30时至 16:30时(北京时间，下同)，持无行贿犯罪证明、营业执照、资质证书、法人授权委托书、被授权人身份证、项目经理 (必须与投标文件一致不得更换)资质证书、项目经理安全生产考核合格证、技术负责人职称证，持以上材料的原件及复印件（需加盖公章），到吉林省朗图工程咨询有限公司（延吉市延西街35号418室）进行招标报名及购买招标文件，否则不予受理。

4.2 招标文件每套售价500元，逾期不售，售后不退。

**五.投标文件的递交**

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)为 2018年09月29日下午14时30分，地点为龙井市政务服务中心6楼东侧。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

5.3投标申请人在提交投标文件时，应按照有关规定提供投标保证金或投标保函。

5.4有效投标人不足三家时，招标人另行组织招标。

5.5当投标人的有效投标报价超出招标人设定的最高投标限价时，该投标报价视为无效报价。

**六.发布公告的媒介**

本次招标公告同时在中国采购与招标网、吉林省公共资源交易公共服务平台、中国政府采购网上发布。

**七.联系方式**

招标人：龙井市东盛涌镇人民政府

地址：龙井市东盛涌镇

联系人：郑波

电话：18943707133

招标代理机构：吉林省朗图工程咨询有限公司

地址：延吉市延西街35号

联系人:王焱

电话：0433-2333132

招标监督机构：龙井市财政局政府采购管理办公室

2018年9月19日