

预算编制机构公开选取 需求书

公开选取项目名称：罗阳街道新角村污水收集管道工程采购预算编制服
务

公开选取人：博罗县人民政府罗阳街道办事处

日期：二〇一九年三月

公开选取项目内容

一、造价咨询机构资格：

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2. 需取得国家住建部或广东省住建厅核发的《工程造价咨询资质证书》，资质为乙级或以上。

二、项目概况

1、项目名称：罗阳街道新角村污水收集管道工程采购预算编制服务

2、建设单位：博罗县人民政府罗阳街道办事处

3、项目地点：博罗县罗阳街道

4、项目概况：本次拟在罗阳街道新角村铺设污水收集管道，投资约 150 万元。本次采购的服务内容为编制该工程的预算书。

5、预算编制费用：本次采购服务金额包干价为 5480 元。

三、公开选取范围及工作内容

1、公开选取范围：需取得国家住建部或广东省住建厅核发的《工程造价咨询资质证书》，资质为乙级或以上。

2、工作内容：根据选取方提供的施工图纸及有关资料、执行 2010《广东省建筑工程综合定额》、《广东省安装工程综合定额》及《广东省建筑安装工程计价办法》进行编制该项目预算造价，计算总造价并出具造价成果报告。具体以施工图为准编制专业的工程预算，跟踪并与财政部门对接预算审定等后续服务。如编制的预算造价初稿超出项目投资计划时，中选人应配合设计方在施工图纸修改后进行调整编制预算造价。

四、公开选取造价咨询机构的要求

(一) 技术要求

1、根据审批后的施工设计图纸计算工程量并按照现行工程量清单规范和广东省现行相关专业综合定额等编制施工图预算，出具符合有关部门要求的施工图预算书。编制过程中，若中选人发现任何图纸问题如错漏，均要如实书面报告选取人，选取人将责成设计单位完善后再由中选人按完善图纸进行与编制。

2、施工图纸预算编制的依据

(1) 审批后的施工图设计图纸及设计说明；

(2) 由主管部门颁发的并适用于本地区的现行预算定额、单位估价或单位估价汇总表；

(3) 现行地区工程造价信息；

(4) 国家或主管部门颁发的有关文件；

(5) 预算手册及其他有关手册。

(二) 服务人员要求

(1) 熟悉和掌握相关法律、法规与规章

(2) 本项目的负责人必须具备注册造价师执业资格，其他人员需有造价员资格证或助理工程师职称。

(三) 工期要求

合同签订后 5 个工作日内完成预算编制。期间，中选人必须按照选取人要求的时限内完成预算书初稿后，按选取人要求提交给设计单位查对，最终根据设计单位的意见修正初稿预算书。

(四) 付款方式

双方签订工程预算编制合同，且中选人提交工程预算编制成果，县财政对中选人编制的预算核定后，中选人根据合同价，办理一次性支付手续。选取人不承担因财政资金不能及时到位给中选人造成的任何损失。

(五) 售后服务

中选人要主动跟财政部门对该项目预算审核进度，负责核对财政审核初稿并与财政对接等事宜。

(六) 其他要求

- (1) 做好资料保密工作，保证所有资料不外泄；
- (2) 对有关项目情况保密，不得与项目有利益关系的人接触；
- (3) 预算编制结束后，中选人应将公开选取人提供的有关资料交还；
- (4) 确定中选人后，合同按有关规定报有关部门审定；

(5) 中选人在接到选取人的通知后，须安排项目负责人于2个工作日内，到选取人办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书和项目相关资料”，领取时须提供项目负责人负责该项目的授权委托书的复印件（含身份证复印件，领取时，须出示身份证原件）。

(6) 中选人领取确认书后2个工作日内须提供为本项目服务人员名单及所有人员相关证书的复印件（须出示原件）和近3个月的社保明细证明复印件（若中选人派驻本项目人员的社保是在其分支机构购买的，须中选人出具相关证明文件确认在其分支机构购买社保的人员为中选人所属员工）

五、中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人有下列情形之一，将直接取消中选人的资格，将中选人列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选人：

(1) 中选人在接到选取人的通知后，项目负责人未于2个工作日内，到选取人办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书和项目相关资料”，或无法在2个工作日内完整提供“四、（六）（6）”款要求的资料。

(2) 由于中选人原因，导致工期滞后，中选人不能按要求工期完成预算编制工作。

