



广西科文招标有限公司

竞争性谈判采购文件

项目名称：宾阳县应急抗旱供水工程竣工检测项目

项目编号：KWAZ5J2018107-BY

采购单位：宾阳县桃源水利工程管理所、宾阳县横梨水利工程管
理所

采购监督管理部门：宾阳县财政局政府采购监督管理股

招标代理机构：广西科文招标有限公司

2018年8月

目 录

竞争性谈判公告.....	2
第一章 竞标人须知及前附表.....	6
第二章 服务需求一览表.....	16
第三章 合同基本条款及前附表.....	24
第四章 合同书格式.....	28
第五章 竞标文件格式.....	31
第六章 评标办法.....	46

广西科文招标有限公司

宾阳县应急抗旱供水工程竣工检测项目 (KWAZ5J2018107-BY)

竞争性谈判公告

广西科文招标有限公司受宾阳县桃源水利工程管理所、宾阳县横梨水利工程管理所委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对宾阳县应急抗旱供水工程竣工检测项目进行竞争性谈判采购，欢迎合格的供应商前来竞标。

一、采购项目内容：

项目名称：宾阳县应急抗旱供水工程竣工检测项目

项目编号：KWAZ5J2018107-BY

采购预算：A分标：16.20万元；B分标：12.10万元（人民币）

竞标内容：A分标：宾阳县桃源水库中华镇、古辣镇、大桥镇抗旱应急供水工程竣工检测1项；B分标：宾阳县横梨水库-莲塘水库连通应急抗旱工程竣工检测1项，具体内容详见竞争性谈判文件。

二、供应商资格要求简要说明：

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，竞标人是具备有效的国内注册（指按国家有关规定要求注册的），具备法人资格，并同时具备水利行政主管部门颁发的水利工程质量检测岩土类甲级、混凝土类甲级资质、量测乙级以上（含乙级）和具有水利行业管材检测资质的供应商。

2、对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将被拒绝参与本次政府采购活动。

3、本项目不接受联合体竞标。

三、谈判响应文件提交截止时间和截标时间：2018年9月5日上午9时30分。

四、谈判响应文件提交地点和截标地点：广西科文招标有限公司宾阳分公司（宾阳县宾州镇广场路小区南四路南排18号）。

五、谈判时间及地点：2018年9月5日上午9时30分截标后为与竞标人谈判时间，具体时间由采购代理机构另行通知，地点：广西科文招标有限公司宾阳分公司（宾阳县宾州镇广场路小区南四路南排18号）。参加竞标的法定代表人或委托代理人必须持证件（法定代表人凭身份证，或委托代理人凭法人授权委托书原件和本人身份证）依时到达指定地点等候当面谈判。

六、竞争性谈判采购文件的获取：

获取谈判文件的时间：2018年8月31日至2018年9月4日，每天上午8时00分-12时00分，下午15时00分-18时00分（双休日和法定节假日不办理业务）。

获取谈判文件地点：广西科文招标有限公司宾阳分公司（宾阳县宾州镇广场路小区南四路南排18号）。

谈判文件售价为每套250元，售后不退。

获取谈判文件方式：须由企业法定代表人或委托代理人携带以下材料报名并购买谈判文件：(1)有效的营业执照副本；(2)法定代表人授权委托书原件及委托代理人身份证（委托时必须提供，明确委托权限及时间）以上资料复印件均需加盖单位公章材料有效、齐全方可进行报名。已购买采购文件的供应商不等于符合本项目的竞标人资格。

七、本采购项目落实的政府采购政策：

本项目适用于《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）、《关于我区政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（桂财采[2015]24号）、《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号）等政府采购相关政策。

八、联系电话及通讯地址：

1、采购单位：宾阳县桃源水利工程管理所、宾阳县横梨水利工程管理所

联系人：张钊； 联系电话：15878704108

地址：南宁市宾阳县武陵镇

2、采购代理机构：广西科文招标有限公司

联系人：高工 联系电话：0771-8242208

地址：广西科文招标有限公司宾阳分公司（宾阳县宾州镇广场路小区南四路南排18号）

质疑电话：0771-8242208

3、监督部门：宾阳县财政局政府采购监督管理股 电话：0771-8231525

九、网上查询地址：中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）、广西壮族自治区政府采购网（www.gxzfcg.gov.cn）、南宁市政府采购网（www.purchase.gov.cn）。

广西科文招标有限公司

2018年8月30日

第一章 竞标人须知及前附表

竞标人须知目录

第一章 竞标人须知及前附表.....	4
竞标人须知前附表.....	6
竞标人须知.....	7
一 总 则.....	7
1. 项 目 名 称 及 编 号.....	7
2. 竞 标 人 资 格.....	7
3. 竞 标 费 用.....	8
二 竞争性谈判采购文件（简称谈判文件）.....	8
4. 谈 判 文 件 的 构 成.....	8
5. 谈 判 文 件 的 澄 清 和 修 改.....	8
三 竞标文件的编制格式.....	9
6. 竞 标 文 件 编 写 的 注 意 事 项.....	9
7. 竞 标 文 件 的 构 成.....	9
8. 竞 标 文 件 的 语 言 及 计 量 单 位.....	9
9. 竞 标 函 和 竞 标 报 价 表.....	10
10. 竞 标 报 价.....	10
11. 竞 标 货 币.....	10
12. 证 明 竞 标 人 合 格 和 资 格 的 文 件.....	10
13. 证 明 服 务 的 合 格 性 和 符 合 谈 判 采 购 文 件 规 定 的 相 关 文 件.....	11
14. 竞 标 的 有 效 期.....	11
15. 竞 标 文 件 书 写 及 签 名 、 盖 章 要 求.....	11
16. 竞 标 保 证 金.....	11
四 竞标文件的提交.....	12
17. 竞 标 文 件 的 密 封 与 标 记.....	12
18. 竞 标 截 止 时 间.....	12

19.			谈
判		13	
20.			评
标		14	
21.	无	效	竞
标		14	
22.	成	交	通
知		14	
23.	合	同	授
准		予	标
		15	
24.	签	订	合
同		15	
25.	履	约	保
金		证	
		15	
27.		解	释
权		15	
28.	有	关	事
宜		15	
第二章	服务需求一览表		17
第三章	合同基本条款及前附表		19
合同条款前附表			20
第四章	合同书格式		23
第五章	竞标文件格式		26
第六章	评标办法		40
评标办法			41

竞标人须知前附表

项号	条款号	内 容
1	1.1 1.2	项目名称：宾阳县应急抗旱供水工程竣工检测项目 项目编号：KWAZ5J2018107-BY
2	2.1	1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，竞标人是具备有效的国内注册（指按国家有关规定要求注册的），具备法人资格，并同时具备水利行政主管部门颁发的水利工程质量检测岩土类甲级、混凝土类甲级资质、量测乙级以上（含乙级）和具有水利行业管材检测资质的供应商。 2、对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将被拒绝参与本次政府采购活动。 3、本项目不接受联合体竞标。
3	10.1	竞标报价：竞标人可就《服务需求一览表》中的某个分标服务内容作唯一完整报价，也可就所有分标服务内容分别作完整唯一报价。

宾阳县应急抗旱供水工程竣工检测项目(KWAZ5J2018107-BY)

4	14.1	竞标有效期：从竞标截止时间起 60 天内。
5	15.4	竞标文件份数：正本壹份，副本肆份，共伍份。
6	16.1	竞标保证金（人民币）：A 分标：叁仟贰佰元整；B 分标：贰仟肆佰元整（须足额缴纳），竞标保证金应在竞标有效期内保持有效。竞标人应于竞标截止时间前一个工作日 17：30 前将竞标保证金以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式交至广西科文招标有限公司宾阳分公司，开户银行：中国银行广西宾阳支行，银行账号：618471419553 不按以上规定执行的，视为无效竞标保证金。
7	18	谈判响应文件提交截止时间：2018 年 9 月 5 日上午 9 时 30 分（此为竞标截止时间） 地点：广西科文招标有限公司宾阳分公司（宾阳县宾州镇广场路小区南四路南排 18 号）。
8	19.1	谈判时间：2018 年 9 月 5 日上午 9 时 30 分截标后（具体时间由采购代理机构另行通知） 谈判地点：广西科文招标有限公司宾阳分公司（宾阳县宾州镇广场路小区南四路南排 18 号）
9		质疑：供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。供应商针对同一采购程序环节的质疑应在法定质疑期内一次性提出。 接收质疑函方式：以书面形式（原件）提交 质疑联系部门及联系方式：广西科文有限公司招标部，联系电话：0771-8242208 通讯地址：广西南宁市宾阳县宾州镇广场路小区南四路南排 18 号
10		本项目采购预算价： A 分标：16.20 万元；B 分标：12.10 万元（人民币）

竞 标 人 须 知

一 总 则

1. 项目名称及编号

1.1 项目名称：宾阳县应急抗旱供水工程竣工检测项目

1.2 项目编号：KWAZ5J2018107-BY

2. 竞标人资格

2.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，竞标人是具备有效的国内注册（指按国家有关规定要求注册的），具备法人资格，并同时具备水利行政主管部门颁发的水利工程质量

检测岩土类甲级、混凝土类甲级资质、量测乙级以上（含乙级）和具有水利行业管材检测资质的供应商。

2.2 对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将被拒绝参与本次政府采购活动。

2.3 符合竞标人资格的竞标人应承担竞标及履约中应承担的全部责任与义务。

2.4 只有在规定时间内向采购代理机构购买了本项目谈判文件的供应商才能参加竞标。

2.5 本项目不接受联合体竞标。

3. 竞标费用

3.1 竞标人应自行承担所有与本次竞标有关的全部费用。

二 竞争性谈判采购文件（简称谈判文件）

4. 谈判文件的构成

4.1 谈判文件包括：

(1) 竞标公告；

(2) 竞标人须知及前附表；

(3) 服务需求一览表；

(4) 合同基本条款；

(5) 合同书格式；

(6) 竞标文件格式；

(7) 评标办法。

5. 谈判文件的澄清和修改

5.1 任何要求澄清谈判文件的竞标人，均应在竞标截止时间前以传真、电报等书面形式通知采购代理机构，同时认定其他澄清方式为无效。采购代理机构将以书面形式予以答复。

5.2 在竞标截止时间前的任何时候，无论出于何种原因，采购代理机构可主动地或在解答竞标人提出的澄清问题时对谈判文件进行澄清或修改。该澄清或修改的内容为竞标文件的组成部分。

5.3 谈判文件的澄清或修改将以书面形式通知所有购买谈判文件的竞标人，并对其具有约束力。

5.4 采购代理机构可视具体情况，延长竞标截止时间，并将此澄清或修改通知所有购买谈判文件的竞标人。

三 竞标文件的编制格式

6. 竞标文件编写的注意事项

6.1 竞标人应认真阅读竞争性谈判采购文件，按照竞争性谈判采购文件的要求编制竞标文件。如果没有按照竞争性谈判采购文件要求提交竞标文件，没有对竞争性谈判采购文件提出的实质性要求和条件作出响应，该竞标将被拒绝。

6.2 对竞争性谈判采购文件提出的实质性要求和条件作出响应是指竞标人必须对竞争性谈判采购文件中竞标项目的价格、技术参数及性能配置、数量、售后服务及其它要求等内容作出响应。

7. 竞标文件的构成

7.1 竞标文件由商务部分、技术部分和其他部分组成（竞标人应按下列顺序自编目录及页码装订成册，否则文件失散引起的后果自负）：

一、商务部分

- (1) 竞标函；
- (2) 竞标报价表；
- (3) 竞标保证金缴纳证明；
- (4) 竞标人资格证明文件；
- (5) 证明竞标服务合格的证明文件。

二、技术部分

- (1) 技术规格响应表；
- (2) 服务方案。

三、其他部分

8. 竞标文件的语言及计量单位

8.1 竞标人的竞标文件以及竞标人与采购代理机构的所有来往的函电统一使用中文（另有规定的除外）。

8.2 竞标文件中使用的计量单位除谈判文件中有特殊规定外，一律使用法定计量单位。

9. 竞标函和竞标报价表

9.1 竞标人应完整地填写谈判采购文件中的竞标函格式和竞标报价表，详细标明所提供的服务及系统维护所需零配件所执行的标准及价格。

10. 竞标报价

10.1 竞标报价：竞标人可就《服务需求一览表》中的某个分标服务内容作唯一完整报价，也可就所有分标服务内容分别作完整唯一报价。

10.2 竞标人应在竞标报价表上标明单价和总价。如单价和总价不符，以单价累计为准。小写与大写不符的，以大写为准。如果因竞标人原因引起的报价失误，同时又被谈判时所接受，其后果由竞标人自负。

10.3 竞标报价指提供的服务，服务过程中的人员、工具及材料费用，税金及其它所有成本费用的总和。

11. 竞标货币

11.1 竞标应以人民币报价。

12. 证明竞标人合格和资格的文件

12.1 证明竞标人合格和资格的文件包括：

(1) 竞标人有效的“法人营业执照”副本内页复印件（要求清晰反映法人经营范围，（必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效））；

(2) 竞标人是具备有效的国内注册（指按国家有关规定要求注册的），具备法人资格，并同时具备水利行政主管部门颁发的水利工程质量检测岩土类甲级、混凝土类甲级资质、量测乙级以上（含乙级）和具有水利行业管材检测资质的供应商，必须提供相应资质证书复印件。（加盖公章，必须提供，否则竞标无效）

(3) 竞标企业法定代表人身份证复印件（加盖公章，必须提供，否则竞标无效）；

(4) 法人授权委托书原件和委托代理人身份证复印件（委托代理时，必须提供，否则竞标无效）；

(5) 竞标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询的相关竞标人信用记录（公告发布之后查询的结果截图加盖单位公章）（必须提供并加盖单位公章）；

(6) 竞标人认为必要提供的声明及文件资料。

12.2 本项目不接受联合体投标。

13. 证明服务的合格性和符合谈判采购文件规定的相关文件

13.1 按照本须知第 7 条规定，竞标人还应提交根据本项目要求提供证明服务和手续合格性的文件及资料。它们可以是：

- (1) 竞标人经营场地、人员、设备情况；(如有，请提供)
- (2) 其他文件、材料。(如有，请提供)

14. 竞标的有效期

14.1 竞标文件从竞标截止时间起 60 天内有效。

14.2 在特殊情况下，采购代理机构可酌情延长竞标有效期。竞标人可同意或不同意延长竞标文件的有效期限，不同意延长竞标文件的有效期的竞标人，其竞标保证金将在原竞标文件的有效期满后 5 个工作日内予以退还，不计利息；同意延长竞标文件的有效期的竞标人不能要求对原竞标文件（经竞标人与谈判小组谈判后确定的内容作为原竞标文件的组成部分）作任何改变，并同意在延长的竞标有效期内遵循本竞标文件，在延长的竞标有效期满之前继续具有约束力。

15. 竞标文件书写及签名、盖章要求

15.1 竞标文件正本须用不褪色的墨水工整书写或打印，修改处应由法定代表人或委托代理人签名和盖公章，否则其竞标无效。

15.2 字迹潦草、表达不清或未按要求填写的竞标文件可能将被认定为无效的竞标。

15.3 竞标文件应由法定代表人或委托代理人在凡规定签章处逐一签名和盖公章，否则其竞标无效。

15.4 竞标文件的份数：正本壹份，副本肆份，共伍份。副本可以是正本的复印件并在每份文件右上角注明“正本”、“副本”字样，一旦正本和副本不符，以正本为准。

16. 竞标保证金

16.1 竞标保证金金额（人民币）为：A 分标：叁仟贰佰元整；B 分标：贰仟肆佰元整（须足额缴纳）。

16.2 交款方式：竞标保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交，由竞标人按本须知第 28 条中明确的开户名称、开户银行、账号，于竞标截止前一个工作日下午 17 时 30 分前交到广西科文招标有限公司宾阳分公司账户上，且将保证金缴纳证明复印件按要求放入竞标文件中，否则竞标无效。

16.3 办理竞标保证金手续时，请务必在银行进帐单或电汇单的用途或空白栏上注明竞标项目名称及竞标编号，以免耽误竞标。

16.4 竞标人未按谈判采购文件要求缴纳竞标保证金的，竞标无效。

16.5 竞标人的竞标保证金将在成交通知书发出后 5 个工作日内予以退还，不计利息。

四 竞标文件的提交

17. 竞标文件的密封与标记

17.1 竞标人应将竞标文件正、副本分别装订成册，在每个文本封面上标明“正本”或“副本”，以及项目名称、项目编号、竞标人名称等内容。

17.2 竞标人应将竞标文件正、副本装入竞标文件袋（或箱）中进行包装[尽可能装在一个竞标文件袋（或箱）中]，加以密封，并在每一封贴处密封签章（公章、密封章、法定代表人或其委托代理人签名均可）。竞标文件袋（或箱）可由竞标人自行准备。

17.3 竞标文件袋（或箱）上应写明：

(1) 采购代理机构：广西科文招标有限公司

(2) 项目名称：_____

(3) 项目编号：_____

(4) 竞标人：_____

(5) 竞标截止时间：_____年_____月_____日_____时_____分

17.4 竞标人在提交竞标文件时，未按本须知要求密封、标记的，广西科文招标有限公司有权拒收。

18. 竞标截止时间

18.1 竞标文件的提交不得迟于本须知前附表第 7 项规定的截止时间。

18.2 竞标人必须在规定时间内将竞标文件送到本须知前附表第 7 项规定地点，超过竞标截止时间送达的竞标文件为无效竞标文件，采购代理机构将拒收。

五 谈判与评标

19. 谈判

19.1 谈判时间及地点：竞标人须知前附表第 8 项规定的时间为与竞标人谈判时间，具体时间由采购代理机构另行通知。地点：广西科文招标有限公司宾阳分公司（宾阳县宾州镇广场路小区南四路南排 18 号）。

19.2 谈判小组由采购人的代表和有关专家共三人以上的单数组成。在整个谈判过程中，谈判小组将负责对全部竞标文件进行审查、谈判及评标工作。

19.3 采购代理机构将在竞标人须知前附表第 8 项规定的时间和地点组织谈判小组与各竞标人分别进行谈判。竞标人的法定代表人或其授权委托人必须持证件（法定代表人持本人身份证或授权委托人持授权委托书及本人身份证）依时到达现场等候参加谈判，并自觉接受核验上述证件。

19.4 竞标人可由 1~3 人组成参谈组，谈判中竞标人成员之间意见不一致时，以竞标人的法定代表人（或其委托代理人）的意见为准。

19.5 谈判的内容包括技术性条件、商务性条件以及谈判小组认为需要谈判的内容。当竞争性谈判采购文件有实质性变动的，谈判小组以书面形式通知所有参加谈判的竞标人。其中涉及价格的内容不得要求竞标人在谈判时作口头报价，而应以书面密封形式报价。

19.6 谈判内容应作记录，并由竞标人及谈判小组成员签名确认。

19.7 谈判结束后，谈判小组应要求竞标人在约定的时间、地点以书面密封形式提交谈判时要求其就商务和技术条件作出的包含补充、修改、承诺、重新报价等内容的应答文件，应答文件必须由竞标人的法定代表人或委托代理人签名或盖公章，应答文件构成竞标文件的一部分。

19.8 谈判小组对各竞标人提交的应答文件统一开启，并进行评审后，认为有必要再次进行谈判的，可再次与竞标人进行谈判，谈判程序和要求按本须知第 19 条规定执行，直至谈判小组认为没有必要再进行谈判，谈判方可结束。对最后一轮谈判，谈判小组应明确告知竞标人，并要求所有竞标人在规定的时间、地点以书面密封形式提交最终的应答文件。

19.9 最终谈判结束后，谈判小组不得再与竞标人进行任何形式的商谈。

19.10 谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他竞标人的技术资料、价格和其他信息。

20. 评标

20.1 本采购项目采用的评标方法详见第六章，评标依据为竞争性谈判采购文件和竞标文件及谈判应答文件。

20.2 评标工作将采取封闭方式进行，谈判小组成员和有关工作人员不得透露对竞标文件的评审、比较和成交候选供应商的推荐情况以及与评标有关的其他情况。

20.3 竞标人在评标过程中，所进行的力图影响评标结果公正性的活动，将可能导致其成交资格被取消。

20.4 经谈判后竞标人竞标报价仍超出采购预算价，则竞标无效。如果经谈判后全部竞标人的竞标报价均超出采购预算价，采购人不能支付的，由采购单位重新组织采购。

21. 无效竞标

21.1 竞标文件如有下列情况之一，将会在评标中按照无效竞标处理：

- (1) 应交未交或未足额缴纳竞标保证金的；
- (2) 未按谈判文件规定要求密封、签署、盖章的；
- (3) 不具备谈判文件中规定资格要求的；
- (4) 谈判后采购项目完成期限仍不能满足采购人规定期限的；
- (5) 谈判后采购项目明显不符合技术规格、技术标准要求的；
- (6) 谈判后采购项目货物包装方式、检验标准和方法等不符合采购人要求的；
- (7) 竞标文件和谈判应答文件附有采购人不能接受的条件；
- (8) 不符合法律、法规和谈判文件中规定的其他实质性要求的。

六 签订合同

22. 成交通知

22.1 采购代理机构将在评标结束两个工作日内将评标结果送采购人，采购人在两个工作日内将采购结果报告中推荐的排名第一的成交候选供应商确定为成交供应商。

22.2 成交供应商确定后，采购代理机构在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）、（广西壮族自治区政府采购网）www.gxzfcg.gov.cn、（南宁市政府采购网）www.purchase.gov.cn 上发布采购结果公告。

22.3 采购代理机构在发布采购结果公告的同时，向成交供应商发出成交通知书。

22.4 采购代理机构无义务向未成交的供应商解释未成交原因和退还竞标文件。

23. 合同授予标准

23.1 合同将授予被确定为实质上响应采购人需求，具备履行合同能力，采购结果报告中推荐的排名第一的成交候选供应商为成交供应商。

24. 签订合同

24.1 成交供应商应按成交通知书规定的时间、地点与采购人签订合同。

24.2 如成交供应商不按成交通知书的规定签订合同，则按成交供应商违约处理，采购代理机构将没收成交供应商竞标的全部竞标保证金。

24.3 成交供应商因不可抗力或者自身原因不能履行采购合同的，采购人可以与排名第二的成交候选供应商签订采购合同，以此类推。

25. 履约保证金

25.1 履约保证金金额为成交价的 1%，由成交供应商按照采购人指定账户转入。

25.2 履约保证金作为违约金的一部分及用于补偿采购人因成交供应商不能完成其合同义务而蒙受的损失。如成交供应商不按双方签订的合同规定履约，则没收其全部履约保证金，履约保证金不足以赔偿损失的，按实际损失赔偿。

25.3 合同履行完毕（交货安装、调试验收合格）后履约保证金由采购人在五个工作日内退还（无息）。

25.4 履约保证金成交人与采购人协商一致的情况下可以免除。

七 其他事项

26. 代理服务费

26.1 签订合同前，成交供应商须向采购代理机构一次付清成交服务费，其金额为每个分标人民币伍仟元整（¥5000.00）。否则，采购代理机构将视之为违约，取消该成交决定并没收成交供应商已提交的全部竞标保证金。

27. 解释权

27.1 本谈判文件是根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标竞标管理办法》及国家有关法律、法规以及政府采购管理有关规定和参照国际惯例编制，解释权属本采购代理机构。

28. 有关事宜

28.1 所有与本采购文件有关的函电请按下列通讯地址联系：

采购代理机构：广西科文招标有限公司

邮政编码：530033

联系人：高工

电话：0771-8242208

28.2 缴纳竞标保证金及成交服务费账户

开户名称：广西科文招标有限公司宾阳分公司

开户银行：中国银行广西宾阳支行

开户账号：618471419553

第二章 服务需求一览表

服务需求一览表

A 分标:

一、项目概况:放水塔混凝土强度 1 组、隧洞衬砌混凝土强度 4 组、隧洞衬砌混凝土厚度 4 组、镇墩混凝土强度 1 组、放水塔框架混凝土强度 10 测区、放水塔工作桥梁板混凝土强度 10 测区、放水塔工作桥排架混凝土强度 10 测区、隧洞固结灌浆压水试验(6 孔) 6 段、隧洞回填灌浆注浆试验(7 孔) 7 孔、隧洞顶部衬砌混凝土强度 20 测区。桃源干管 PE100Φ450 管道系统 1 段、中华、古辣分干管 PE100Φ355 管道系统 1 段、中华支管 PE100Φ250 管道系统 1 段、古辣支管 PE100Φ355 管道系统 1 段、大桥支管 PE100Φ280 管道系统 1 段。

二、工作内容:宾阳县桃源水库中华镇、古辣镇、大桥镇抗旱应急供水工程竣工检测项目的所有内容。

三、工作要求:建议竞标人对工程现场和其周围环境进行考察和检查,以获取有关编制竞标文件和签署合同所需的各种资料。竞标人应承担现场考察的责任和风险。考察现场的费用由竞标人自己承担。竞标人一旦成交则要求完成清单内的所有工作内容。

四、提交成果要求:签订合同 60 日历天内以相关行业标准提交项目成果,并配合采购人完成审核工作。为项目的后续工作提供咨询服务。

五、质量标准:符合国家规定的工程抽样检测质量标准和现行技术规范、规程要求。

B 分标:

一、项目概况:放水塔塔身混凝土强度 1 组、隧洞衬砌混凝土强度 5 组、隧洞衬砌混凝土厚度 5 组、新建步级混凝土强度 1 组、出水渠挡墙混凝土强度 2 组、启闭机房梁板混凝土强度 10 测区、放水塔工作桥梁板混凝土强度 10 测区、隧洞固结灌浆压水试验(13 孔) 13 段、隧洞回填灌浆注浆试验(21 孔) 21 孔、隧洞顶部衬砌混凝土强度 20 测区。

二、工作内容:宾阳县横梨水库-莲塘水库连通应急抗旱工程竣工检测项目的所有内容。

三、工作要求:建议竞标人对工程现场和其周围环境进行考察和检查,以获取有关编制竞标文件和签署合同所需的各种资料。竞标人应承担现场考察的责任和风险。考察现场的费用由竞标人自己承担。竞标人一旦成交则要求完成清单内的所有工作内容。

四、提交成果要求:签订合同 60 日历天内以相关行业标准提交项目成果,并配合采购人完成审核工作。为项目的后续工作提供咨询服务。

五、质量标准:符合国家规定的工程抽样检测质量标准和现行技术规范、规程要求。

第三章 合同基本条款及前附表

合同条款前附表

序号	条款号	内 容
	10.3	<p>付款应按下列条件进行： 提交服务成果通过验收合格后一个月内一次性付清合同款。</p>

合同基本条款

一 说明

1.1 合同基本条款是指买方（以下简称甲方）和成交服务商（以下简称乙方）应共同遵守的基本原则，并做为双方签约的依据。对于合同的其他条款，双方应本着互谅互让的精神，在谈判中协商解决。

1.2 制订《合同基本条款》的依据是：《中华人民共和国合同法》。

二 项目内容及要求

2.1 甲、乙双方应将竞争性谈判采购文件、竞标文件及谈判与评标委员会确认的项目内容等作为本条款的基础。

2.2 乙方作为承担本项目的服务提供商，应按竞争性谈判采购文件的要求，提供物业管理服务。

三 服务质量要求

3.1 乙方应按竞争性谈判采购文件规定的要求向甲方提供完全满足项目需求服务。

四 质量保证

4.1 为保证合同履行质量，乙方须切实按竞争性谈判采购文件要求，履行竞标文件的各项承诺，保证服务的质量。

4.2 乙方应履行竞标文件的承诺，保证项目实施团队人员的数量和素质满足履行合同要求并随时接受甲方的检查。

4.3 乙方应履行竞标文件的承诺，配置必要的人员和设备保证合同的有效实施。

4.4 为保证合同履行质量，乙方有责任建立系统的内部质量保证体系，并提供相关文件供甲方检查。

4.5 鉴于服务性质的特殊性，乙方有责任对所提供的服务和成果按照甲方的要求作相应的调整，以达到提高服务质量目的。

五 验收

5.1 乙方完成相应的工作后，应按竞争性谈判采购文件要求向甲方提供服务报告，作为甲方对乙方服务质量验收标准的依据。

六 提供服务的期限

6.1 提供服务的期限：按采购项目要求规定时间。

七 培训

7.1 乙方应按采购文件要求及竞标文件承诺对甲方提供相应的培训。

八 违约责任

8.1 由于甲方提供的服务不能保证会堂的正常保洁工作的，则视为乙方违约。

8.2 保洁工作超过三次不合格的，甲方可解除双方的开发合同，造成甲方损失的，由乙方负责赔偿。

8.3 甲方违反本合同规定的义务，乙方有权要求其承担违约责任。违约给乙方造成损失的，甲方按实际损失额赔偿乙方的损失。

8.4 其它未尽事宜，双方签订合同时按合同法议定。

九 不可抗力事件处理

9.1 在合同有效期限内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

9.2 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

9.3 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十 保 密

10.1 乙方应保守在履行本合同中知悉的甲方商业秘密和技术秘密，不得泄露或不正当使用，否则甲方有权追究其法律责任。

十一 仲 裁

11.1 双方在履行本合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，按合同事先约定的条款，向合同履行地仲裁机构申请仲裁或向法院起诉。

十二 合同生效及其它

12.1 合同经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

12.2 合同履行中，如需修改或补充合同内容，由双方协商另签署书面修改或补充协议作为主合同不可分割的一部分。

第四章 合同书格式

合 同 书

需方（甲方）：_____

合同编号：

供方（乙方）：_____

签订地点：

签订时间： 年 月 日

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》等法律、法规规定，按照采购文件、响应文件规定条款和成交供应商承诺，甲乙双方签订本合同。

一、合同范围和条件：本合同的范围和条件应与上述合同文件的规定相一致。

二、项目内容及要求

1、甲、乙双方应将采购文件、响应文件项目内容等作为本条款的基础。

2、乙方作为承担本项目的服务商，应按响应文件承诺的内容开展本项目相关业务。

三、合同金额：合同的总金额为（大写）_____（¥_____）人民币。

四、服务完成时间、地点：_____

提交服务时间：_____

五、项目付款方式及质保金

1、资金性质：财政性资金。

2、付款方式及质保金：采购项目需求一览表。

质量保证金：按合同总金额的_____%交到甲方指定帐户

六、税费本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

七、违约责任

1、甲方违约，造成乙方损失的，甲方应按《合同法》有关规定向乙方赔偿损失。

2、乙方违约，甲方视乙方违约情况，可没收乙方的履约保证金，直至终止合同。

八、不可抗力事件处理

1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3、不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

九、合同争议解决

1、因服务问题发生争议的，应邀请国家认可的质量检测机构对服务质量进行鉴定。服务符合标准的，鉴定费由甲方承担；服务不符合标准的，鉴定费由乙方承担。

2、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，可向当地仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

3、诉讼期间，本合同继续履行。

十、诉讼

双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如果协商不能解决，可向仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

十一、合同生效及其它

- 1、合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。
- 2、合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经财政部门审批，并签书面补充协议报财政部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。
- 3、本合同未尽事宜，遵照《合同法》有关条文执行。

十二、合同的变更、终止与转让

- 1、除《中华人民共和国政府采购法》第 50 条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止。
- 2、乙方不得擅自转让其应履行的合同义务。
- 3、合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。
- 4、合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经财政部门审批，并签书面补充协议报财政部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。
- 5、本合同未尽事宜，遵照《合同法》有关条文执行。

十三、签订本合同依据

- 1、政府采购采购文件；
- 2、乙方提供的响应文件；
- 3、竞标承诺书；
- 4、中标或成交通知书。

十四、本合同一式六份，具有同等法律效力，财政部门（政府采购监管部门）、采购代理机构各一份，甲乙双方各两份（可根据需要另增加）。

本合同甲乙双方签字盖章后生效，自签订之日起七个工作日内，采购人或采购代理机构应当将合同副本报同级财政部门备案。

需方	供方
需方（章）：	供方（章）：
住所：	住所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
传真：	传真：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
邮政编码：	邮政编码：

第五章 竞标文件格式

一、商务部分

1. 竞标函格式

致：广西科文招标有限公司

根据贵方_____项目谈判文件，项目编号：_____，正式授权下述签名人_____（姓名和职务）代表竞标人_____（竞标人名称），提交下述竞标文件正本一份，副本四份。

- 一、竞标报价表；
- 二、技术文件；
- 三、技术规格响应表；
- 四、竞标人资格证明文件；
- 五、服务合格性文件；
- 六、竞标保证金；
- 七、其他。

据此函，签名人兹宣布同意如下：

(1)按谈判文件服务需求一览表和竞标报价表，竞标总报价（大写）_____元人民币（¥_____），提交服务成果时间：_____。

其中：__分标总报价（大写）_____元人民币（¥_____），提交服务成果时间：_____；

__分标总报价（大写）_____元人民币（¥_____），提交服务成果时间：_____；

.....

__分标总报价（大写）_____元人民币（¥_____），提交服务成果时间：_____。

(2) 我们根据谈判采购文件的规定，承担完成合同的责任和义务。

(3) 我们已详细审查全部采购文件，包括修改文件（如有的话）和有关附件，将自行承担因对全部采购文件理解不正确或误解而产生的相应后果。

(4) 我们同意在竞标人须知规定的截标日期起遵循本竞标文件，并在竞标人须知第 14 条规定的竞标有效期满之前均具有约束力，并有可能成交。

(5) 如果在竞标截止时间后的竞标有效期内撤回竞标或者有其他违约行为，我们的竞标保证金可被贵方全部没收。

(6) 我们同意提供按照贵方可能要求的与本竞标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定要接受最低的报价或收到的任何竞标。

与本竞标有关的正式通讯地址为：

地址：_____ 邮政编码：_____

电话、电报、传真或电传：_____

开户名称：_____

开户银行：_____

账号：_____

法定代表人或委托代理人签名：_____

竞标人（盖公章）：_____

日期：_____

2、竞标报价表格式

项目名称：_____

项目编号：_____

分标号	工作内容	竞标报价	备注
		总报价：人民币（大写）_____（小写） ¥_____	
.....			
合同签订期：_____			
提交服务成果时间：_____			

竞标人（盖公章）：_____

法定代表人或委托代理人签名：_____

日期：_____

3. 竞标保证金缴纳证明格式
(复印件)

4、竞标人资格证明文件格式

(竞标人按竞标人须知第 12 条要求提供)

5、法人授权委托书格式

兹授权_____同志为我方参加_____项目(项目编号:_____)竞标的竞标代理人,其代理权限为:_____

代理期限从 年 月 日至 年 月 日止

委托单位: (公章)

法定代表人(或单位负责人、经营者): (签字或盖章)

签发日期: 年 月 日

附: 1、代理人工作单位:

职务:

身份证号码:

性别:

年龄:

2、委托人企业营业执照号码:

地址:

经济性质:

注册资金:

经营范围:

说明:

- 1、法人授权委托书所签发的代理期限必须涵盖代理人所有签名为有效的的时间。
- 2、委托书内容填写要明确,文字要工整清楚,涂改无效。
- 3、委托书不得转借、转让,不得买卖。
- 4、代理人根据授权范围,以委托单位的名义签订合同,并将此委托书提交给对方作为合同

附件。

6、竞标服务合格的证明文件格式

(竞标人按竞标须知第 13 条要求提供)

7、项目服务承诺书格式

(由竞标人按“服务需求一览表”售后服务及要求自行填写)

竞标人（盖公章）： _____

法定代表人或委托代理人签名： _____

日期： _____

二、技术部分

1、 服务技术规格响应表

___分标

项号	竞争性谈判采购文件需求		竞标文件承诺		偏离说明
	服务名称	服务内容及要求	服务名称	所提供服务的內容	
1					
2					
...					

注：

- 1、 竞标技术规格由竞标人按照竞标文件服务需求一览表对应服务要求进行填写。
- 2、 竞标技术规格与采购技术要求相同的为无偏离，竞标技术高于采购技术要求的为正偏离，低于采购技术要求的为负偏离。

竞标人（盖公章）： _____

法定代表人或委托代理人签名： _____

日期： _____

2、服务方案

三、其他

第六章 评标办法

评标办法

一、评标原则：

(一) 谈判小组的构成：本采购项目的谈判小组分别由依法组成的评审专家、采购人代表等三人以上单数组成，其中专家人数不少于成员总数的三分之二。

(二) 评标依据：以谈判采购文件、竞标文件为评定依据。

(三) 评标办法：根据质量和 Service 均能满足谈判采购文件实质性响应要求且最后评标报价最低的原则确定成交供应商。

(四) 按照《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库[2011]181号)、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库[2014]68号)、《关于我区政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(桂财采[2015]24号)、《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库[2017]141号)、强制采购、优先采购节能产品、环境标志产品等政府采购相关政策，竞标单位认定为小型、微型企业、监狱企业的(以响应文件提供的符合规定的有关证明材料为准)，对竞标价给予6%的扣除，扣除后的价格为评标报价，即评标报价=最终竞标报价×(1-6%)；大中型企业与小型、微型企业、监狱企业组成联合体竞标，其中小型、微型企业、监狱企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的，联合体竞标价给予2%的扣除，扣除后的价格为评标价，即评标报价=最终竞标报价×(1-2%)；根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》

(财库[2014]68号)、《关于我区政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(桂财采[2015]24号)的规定，监狱企业视同小型、微型企业，享受小型、微型企业评审中价格扣除的政府采购政策。

(必须提供相关证明文件，否则不予以认定)；根据《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库[2017]141号)的规定，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受小型、微型企业评审中价格扣除的政府采购政策。(必须提供残疾人福利性单位声明函，否则不予以认定)；除上述情况外，评标报价=最终竞标报价。

二、成交候选供应商推荐原则

(一) 谈判小组应当从质量和 Service 均能满足采购文件实质性响应要求的供应商中，按照最后评标报价由低到高的顺序提出成交候选人(评标报价相同时，由谈判小组集体讨论确定排序，并按由低到高的原则推荐成交候选供应商)。采购单位应当确定谈判小组推荐排名第一的成交候选人为成交人。排名第一的成交候选人放弃成交、因不可抗力提出不能履行合同，或者采购文件规定应当提交履约保证金而在规定的期限内未能提交的，采购单位可以确定排名第二的成交候选人为成交人。排名第二的成交候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，采购单位可以确定排名第三的成交候选人为成交人，其余以此类推。

(二) 谈判小组认为，某竞标人的有效竞标报价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响商品质量和不能诚信履约的，应要求其在规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料；否则，谈判小组可以取消该竞标人的成交候选资格，按顺序由排在后面的成交候选人递补，以此类推。