



编号：HSJH-ZGYS-2017-015

景和城一期雨污水外网工程
资格预审文件

招标人：衡水景和房地产开发有限公司

日 期：2017 年 5 月

第一部分 资格预审申请人须知

招标人衡水景和房地产开发有限公司对景和城一期雨污水外网工程进行公开招标，并进行资格预审。

一、总则

- 1、本项目招标面向全国公开进行，申请人必须是中华人民共和国境内具有独立企业法人资格、持有合法有效的企业法人营业执照、符合报名条件的公司。申请人在递交资格预审申请文件并通过资格预审后方可参加招标人组织的招标文件的领取。
- 2、法人代表为同一人的两个及以上公司，不予同时申请资格预审，如同时申请，则有关单位资格预审申请文件将均被视为无效文件。
- 3、本次招标仅接受申请人独家申请，不接受联合体形式的申请。申请人不得以任何形式对本工程进行多次申请。
- 4、招标人仅邀请通过资格预审的单位参加投标。能否通过资格预审取决于投标申请人（下称“申请人”）是否具备相应资质及是否能提供证明材料，证明其具有足够的经验、能力和信誉承担本招标项，这些经验、能力和信誉包括：人力、财力、类似业绩以及履约信誉等。
- 5、在递交资格预审申请文件截止日期前，招标人可能会以传真或电子邮件的形式对已发售的资格预审文件进行补充说明、勘误或者局部

修正。资格预审文件包括本《资格预审文件》及传真或电子邮件（如果有），申请人应全面完整阅读。上述文件若有相悖之处，以上述文件发出时序在后者为准。

二、资格预审申请文件的编制

- 1、申请人必须严格按资格预审文件规定的格式和要求编制资格预审申请文件，不得擅自更改，但可以按同样格式扩展。资格预审申请文件应装订成册（不应使用活页夹），文字部分和图表部分都要编制页码，正本壹份，副本伍份，并应在封面上标明“正本”、“副本”的标志，并加盖公章。
- 2、资格预审文件必须按照以下顺序装订成册，一份完整的资格预审申请文件包括以下内容：
 - (1)封皮，见附件 1；
 - (2)资格预审申请书，见附件 2；
 - (3) 投标申请人报名资料一览表，见附件 3；
 - (4) 相关证明材料，见附件 3；
 - (5) 企业法定代表人证明书，见附件 4；
 - (6) 法定代表人授权委托书，见附件 5。
 - (7) 资格预审文件签收单，见附件 6（注意：该附表页无需装订）。
- 3、资格预审申请文件的内容必须清晰、完整，如字迹、图片模糊或表达不清视同资料缺失。

- 4、申请人编制完成申请文件后，应认真对照《资格预审文件》中的每一条内容仔细检查，确保编制的《资格预审申请文件》符合《资格预审文件》的要求。
- 5、申请人通过资格预审后，一般不得变更其在资格预审申请文件中承诺的人员、队伍等，尤其是主要人员不得擅自更换。如因故确需变更，则必须保证变更后不低于原资审申请文件中承诺的水平。在投标阶段，人员不能到位的，应按照资审文件同等要求填报相关替代人员材料。招标人将组织评标委员会对调整的人员进行审查，经审查低于通过资审时水平的，按无效标处理。

三、资格预审申请文件的递交

1、资格预审申请文件递交截止时间：

申请人必须于 2017 年 6 月 5 日 16 时 30 分前送达，逾期不予受理。

接收文件/电话咨询时间：每天上午 9 时至 11 时，下午 14 时至 16 时 30 分（公休日、节假日除外）。

2、资格预审申请文件递交方式：

- 1) 申请人必须于资格预审申请文件递交截止时间前通过当面递交或快递（不接收邮费到付）的方式，将申请文件送至：北京市丰台区六里桥一号奈伦大厦 12 层，联系人：张文博，电话：010-63885082，邮政编码：100073，电子邮箱：jxdczb@163.com。申请文件的送达时间以招标人的签收时间为准。

- 2) 以快递方式递交的资格预审申请文件，正本必须为清晰的**彩色**扫描打印件（“投标申请人报名资料一览表”中注明**原件备查**的资料均需彩打）。
- 3) 递交资格预审申请文件时需附带单位介绍信、递交人身份证。
- 3、申请人因故决定放弃申请时，有权在招标人规定的申请文件递交截止时间前撤回申请文件。

四、资格预审申请文件的评审

- 1、资格预审评审采用综合定性评审法，根据招标项的性质、特点和要求设定评审因素，评审因素以必要合格条件标准和附加合格条件标准的形式予以表现，并就每项评审因素设定合格标准，满足合格条件标准的投标申请人均允许参加投标。评审工作由招标人组建资格预审评审小组负责评审，并邀请我公司纪检监督部门参加。
- 2、资格预审评审结束后，招标人将以电话形式通知通过的申请人，通过的申请人收到通知后，根据通知的时间地点领取《资格预审合格通知书》。《资格预审合格通知书》、《招标文件》一同发放。资格预审评审结束后，二日内，未接到电话通知的申请单位即未能通过本项目的资格预审。所有申请人应在递交资格预审申请文件时，向招标人提供 24 小时畅通的电话号码及准确的电子邮箱地址，否则，由此导致的后果由申请人自行承担。在递交申请文件后，申请人不得来人来电主动询问评审有关情况而影响招标人正常的招标工作。

- 3、在项目发生变化或因不可抗力等原因，招标人有权宣布资审过程无效或拒绝所有申请，并对由此而引起的对申请人的影响不承担责任。

五、其它

- 1、本项目招标采取资格预审和年审相结合的办法，在整个招投标工作期间，招标人将对申请人进一步审查，若发现不符合规定资格要求或提供虚假资料的投标人，将取消其投标或中标资格。
- 2、在递交资格预审申请文件后，直至收到中标通知书，申请人如有新中标承接工程等重大情况，必须立即书面告知招标人。
- 3、申请人应对申报资料的真实性负责，招标人将进行必要的核实和澄清，对弄虚作假者，一经查实，将取消其投标资格并将被列入招标人的供应商黑名单。
- 4、资格预审工作必须严格执行关于招投标纪律的各项规定，严禁申请人向参与资格预审工作的有关人员行贿，使其泄露一切与资格预审有关的信息。在资格预审期间，不得邀请参与资格预审工作的有关人员到申请人处参观或出席申请人主办或赞助的任何活动。若发现违法违纪行为，将取消申请人的投标申请资格、投标资格或中标资格，构成犯罪的，将依法追究当事人的刑事责任。

第二部分 相关附件

附件1:

景和城一期雨污水外网工程

资 格 预 审 申 请 文 件

公司名称: _____ (盖单位章)

法人代表: _____ (签字或盖章)

年 月 日



附件2:

投标申请人资格预审申请书

致:

1. 经授权_____作为代表, 并以_____(投标申请人名称)_____(以下简称“投标申请人”)的名义, 在充分理解《投标申请人资格预审须知》的基础上, 本申请书签字人在此以_____(项目名称)_____, 的投标人申请人的身份, 向你方提出资格预审申请。

2. 本申请书按要求附相关的证照、文件的复印件。

3. 按资格预审文件的要求, 你方授权代表可调查、审核我方提交的与本申请书相关的声明、文件和资料。本申请书还将授权给有关的任何个人或机构及其授权代表, 按你方的要求, 提供必要的相关资料, 以核实本申请书中提交的或与本申请人的资金来源、经验和能力有关的声明和资料。

4. 你方授权代表可通过下列人员得到进一步的资料:

联系人 1:	电话:	邮箱:
联系人 2:	电话:	邮箱:

5. 本申请充分理解下列情况:

5.1 只有资格预审合格的投标人才能进入投标;

5.2 你方有更改本招标项目的招标规模范围和金额的权利。前述情况发生时, 投标仅面向资格预审合格且能满足变更后要求的投标申请人。

6. 我们确认如果我方中标, 则我方的投标文件和与之相应的合同将得到签署。

投标单位: _____

(盖章)

申请日期: _____ 年 ____ 月 ____ 日



附件 3:

表 3-1

投标申请人报名资料一览表

工程名称:

投标单位 (盖章):

序号	项目		内页码	报名提交 资料要求	审核 情况	原件携带及 查验情况	
					(此栏不需申请人填写)		
1	资格预审申请书 (同以下资料装订为一本)			原件			
2	企业法定代表人证明书及身份证正反面复印件 (若投标人为投标代表, 须提供投标人代表的法定代表人授权委托书及身份证正反面复印件)			复印件盖章 原件备查			
3	企业营业执照副本 (营业范围必须含有室外排水管道施工) 复印件			复印件盖章 原件备查			
4	提供投标人建筑总承包企业二级及以上资质或市政工程总承包三级及以上资质			复印件盖章 原件备查			
5	近三年经外部中介机构出具无保留意见的审计报告 (年营业额不能低于 1000 万元)、近期公司账户的存款证明 (不能低于 100 万元)			复印件盖章 原件备查			
6	项目经理须持有市政工程二级及以上注册建造师证			复印件盖章 原件备查			
7	企业近 3 年类似项目业绩证明材料	投标申请人须填写《表 3-2: 业绩说明表》(本表可根据合同数量扩展)		原件			
		合同复印件 (合同签约金额 200 万元以上)		复印件盖章 原件备查			
审核确认: 招标人接收资料人员与投标申请人代表对以上报名资料共同核对, 审核情况属实。							
招标人接收资料人员签名:			投标申请人的代表签名:				

说明: 1、本表原件“审核情况”及“原件是否查验”, 投标申请人须留空, 由招标人审核后填写。

2、本表“报名提交资料要求”中“原件备查”指投标申请人需在提交资格预审申请文件时提供原件核查, 并确保在招标期间应招标人提出要求后 2 日内提供原件复查。

3、本表中如有修改, 修改处须经招标人接收资料人员和投标单位代表共同签署。

[illegible]



附件 4：企业法定代表人证明书

法定代表人资格证明书

致_____：

单位名称：_____

单位性质：_____

单位地址：_____

成立时间：_____

经营期限：_____

纳税人识别号：_____

纳税人身份（勾选）：☐ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人

姓名：_____，性别：_____，年龄：_____，职务：_____，身份证
号码：_____，系_____的法定代表人。

特此证明。

投标人（盖章）：

日期：_____年____月____日



附件 5：法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我 （姓名） 系 （投标人名称） 的法定代表人，现授权委托 （姓名） 为本公司的全权代理人，以本公司的名义参加贵公司的 （招标项目）工程 的投标活动。代理人在开标、评标、合同谈判及签约过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我司均予以承认。

代理人无转委托，特此委托。

代理人（签字）：_____

代理人身份证号码：_____

代理人单位：_____

代理人职务：_____

代理人联系电话：_____

投标人（盖章）：

法定代表人（签字）：_____

授权委托书日期：_____年_____月_____日



附件 6：资格预审文件签收单

资格预审文件签收单

招标项： _____

送审截止时间： _____

序号 (招标人填写)	投标单位	送审人	联系电话	传真	邮箱	送达时间 (招标人填写)